

BUREAU IMMOBILIER**LAMBIMO SPRL**

130 Bd Edmond Machtens bte 21

1080 Bruxelles

Tel: 02 411 02 64 Fax : 02 411 05 30

Mail : info@lambimo.be

R.C.B. : 398080 H.R.B.

T.V.A. : 416.233.928 B.T.W.

Immeuble

ACP MONNET II

PARC JEAN MONNET

1082 BRUXELLES

BCE : 0850 132 645

Lot : 0 4114

MADAME

TOPS YVONNE

PARC JEAN MONNET 4114

1082 BRUXELLES

BELGIQUE

Bruxelles, le 12/07/2022

Facture n° : **103****Décompte du 01/01/2021 au 31/12/2021**

Compte	A Répartir	Individuelle / Total	Réparti
61000 ENTRETIEN DES EXTINCTEURS	922,74	65 / 10000 =	6,00
61001 EXTINCTEURS D'INCENDIE	1061,32	65 / 10000 =	6,90
610091 BADGES/TELECOMMANDES/CLEFS	163,35	65 / 10000 =	1,06
61010 CONTROLE ASCENSEURS	1524,64	65 / 10000 =	9,91
61011 CONTRAT D'ENTRETIEN ASCENSEURS	7524,12	65 / 10000 =	48,91
61012 ENTRETIEN/REPARATIONS ASCENSEURS	5198,47	65 / 10000 =	33,79
61013 TELEPHONE D'URGENCE ASCENSEURS	381,66	65 / 10000 =	2,48
61022 ENTRETIEN INSTALL. ELECTRIQUES	1292,60	65 / 10000 =	8,40
61031 CONTRAT D'ENTRETIEN CHAUFFAGE	5002,79	65 / 9830 =	33,08
61032 ENTRETIEN INSTALL. DE CHAUFFAGE	2139,98	65 / 9830 =	14,15
61038 COMPTEURS ET RELEVÉ DES COMPTEURS	14748,96	65 / 9830 =	97,53
61039 REMBOURSEMENT PROVISIONS CHAUFFAGE	-211667,34	65 / 9830 =	-1399,63
61054 CONTENEURS	1283,72	65 / 10000 =	8,34
61067 ENTRETIEN & FOURNITURE JARDINS & PARKING	2163,56	65 / 10000 =	14,06
61070 ENTRETIEN BATIMENTS	21082,02	65 / 10000 =	137,03
61200 EAU	37639,64	65 / 9830 =	248,89
61202 SEL POUR ADOUCISSEUR D'EAU	922,33	65 / 9830 =	6,10
61205 REDEVANCE EAU	3879,04	1 / 152 =	25,52
61210 ELECTRICITE PARTIES COMMUNES	1182,29	65 / 10000 =	7,68
61211 ELECTRICITE ASCENSEURS	2476,62	65 / 10000 =	16,10
61212 ELECTRICITE CHAUFFAGE	6333,81	65 / 9830 =	41,88
61220 GAZ	142632,91	65 / 9830 =	943,15
61300 HONORAIRES SYNDIC	27636,94	65 / 10000 =	179,64
61301 HONORAIRES AVOCATS	-239,39	65 / 10000 =	-1,56
61303 HONORAIRES EXPERTS	124,42	65 / 10000 =	0,81
61305 HONORAIRES HUISSIERS	1997,84	65 / 10000 =	12,99
61310 INDEMN. MEMBRES CSEILS INTERNE	2730,05	65 / 10000 =	17,75
61400 ASSURANCE INCENDIE	15561,11	65 / 10000 =	101,15
61401 ASSURANCE BRIS DE MACHINE	723,60	65 / 9830 =	4,78
61410 RESPONSABILITE CIVILE	77,40	65 / 10000 =	0,50
61420 ASSURANCE LOI	608,80	65 / 10000 =	3,96

+++++

BUREAU IMMOBILIER**LAMBIMO SPRL**

130 Bd Edmond Machtens bte 21

1080 Bruxelles

Tel: 02 411 02 64 Fax : 02 411 05 30

Mail : info@lambimo.be

R.C.B. : 398080 H.R.B.

T.V.A. : 416.233.928 B.T.W.

Immeuble

ACP MONNET II

PARC JEAN MONNET

1082 BRUXELLES

BCE : 0850 132 645

Lot : 0 4114

MADAME

TOPS YVONNE

PARC JEAN MONNET 4114

1082 BRUXELLES

BELGIQUE

Bruxelles, le 12/07/2022

Facture n° : **103****Décompte du 01/01/2021 au 31/12/2021**

61430 ASSURANCE VONTAIRES	2318,64	65 / 10000	=	15,07
61480 SOLDES SINISTRES	-499,39	65 / 10000	=	-3,25
61510 ELECTRICITE CONCIERGERIES	1425,81	65 / 10000	=	9,27
61530 GAZ CONCIERGERIES	2667,82	65 / 10000	=	17,34
61600 FRAIS D'ADMINISTRATION SYNDIC	3416,00	65 / 10000	=	22,20
61603 SITE INTERNET	785,00	1 / 161	=	4,88
62000 REMUNERATIONS CONCIERGES	30025,87	65 / 10000	=	195,17
62010 REMUNERATIONS GARDIEN	20184,71	65 / 10000	=	131,20
62100 SECURITE SOCIALE CONCIERGES	18339,63	65 / 10000	=	119,21
65000 FRAIS BANCAIRES ET CHARGES DES DETTES	127,75	65 / 10000	=	0,83
65700 REMBOURSEMENT PROVISIONS APPELEES APPART	-353880,00	65 / 9830	=	-2340,00
61250 FRAIS PRIVATIFS		/	=	2353,47
Frais privatif				
PLAC.COMPTEUR SDB - PLAC.MEUBLE LAVABO	444,70			
DECOMPTE CHAUFFAGE ET EAU	1908,77			

Solde de votre compte : 0 EUR**En faveur de la copropriété : 1156,74 EUR**

Nous vous remercions de bien vouloir nous régler pour le 27/07/2022. D'avance nous vous en remercions.

1156,74TOPS YVONNE
PARC JEAN MONNET 4114
1082 BRUXELLES**BE16 1325 0750 7374****BNAGBEBB**ACP PARC JEAN MONNET C/O LAMBIMO
RUE DES CHALETES
1082 BRUXELLES**+++000/0005/47341+++**